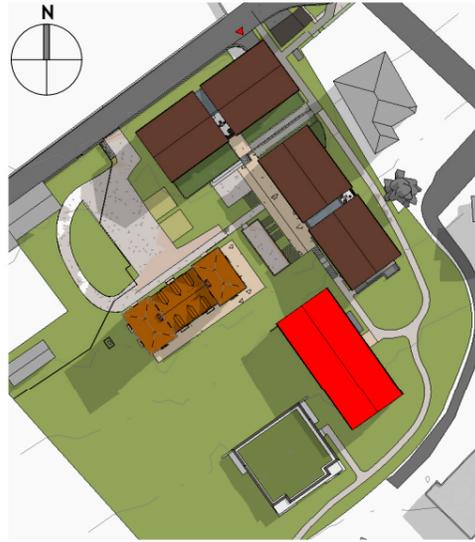


LOCALISATION



4, chemin du petit bois, 38360 Sassenage
 Tel : 04 76 27 53 53
 www.atelier-groll.com
 contact@atelier-groll.com



C102

Bâtiment C

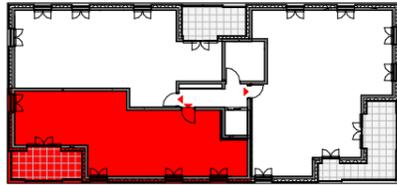
Niveau 1

3 pièces



Chemin Hebert, 38700 LA TRONCHE

PLAN DE NIVEAU



SURFACES

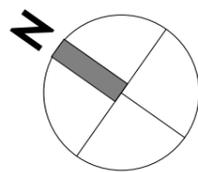
Entrée / Dgt	6.05 m ²
Séjour / Cuisine	30.90 m ²
Chambre 1	11.65 m ²
Chambre 2	10.85 m ²
SdB	6.05 m ²
WC	1.15 m ²
Cellier	2.05 m ²
Total	68.70 m²



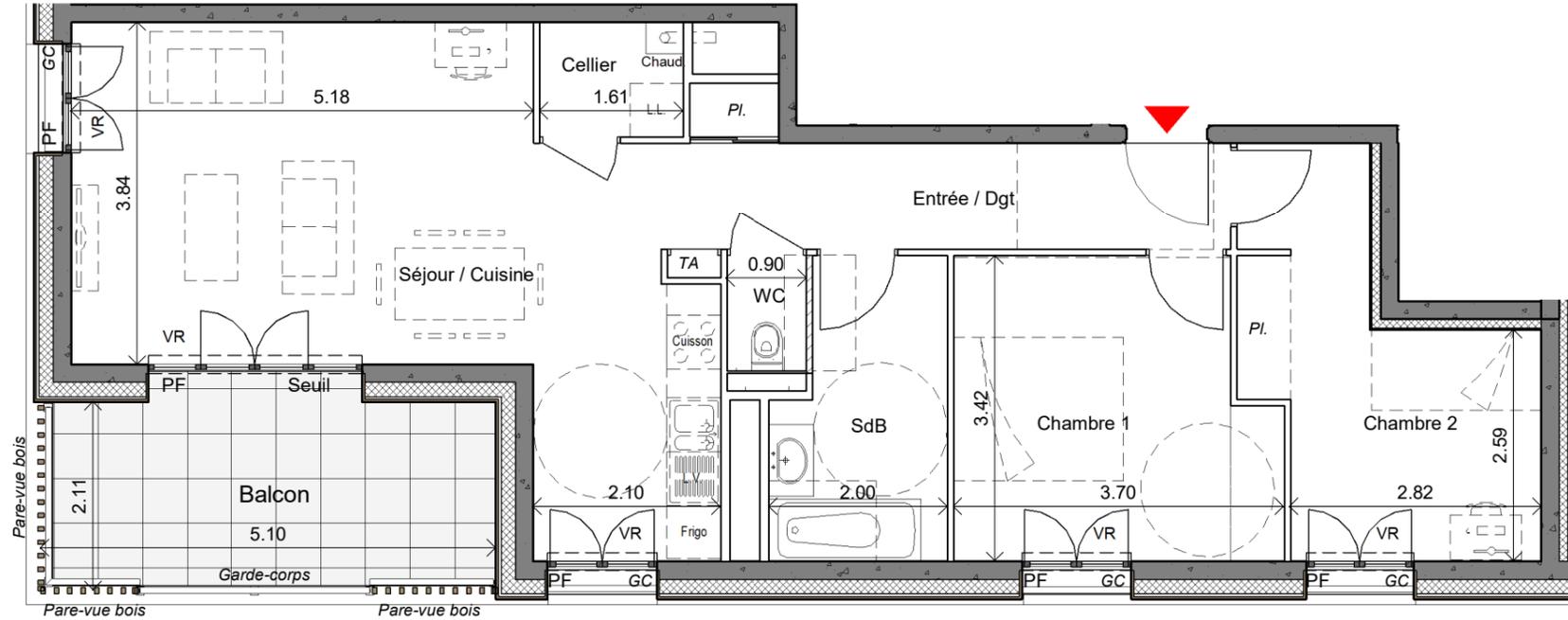
Balcon 10.50 m²

LEGENDE :

L.L. : Lave Linge	C : Cuisson
L.V. : Lave Vaisselle	PI : Placard
Réf. : Réfrigérateur	TA : Tableau d'abonné
F : Fenêtre	PF : Porte-fenêtre
Fx: Fenêtre fixe	GC : Garde-corps
	VR : Volet roulant
Cloison démontable	Retombée de poutre
Faux plafond	
Jardin	



ECHELLE : 1/75ème
 DATE : 19-12-2024



Hauteurs des seuils et marches :
 Le terme "Seuil" est utilisé pour une hauteur comprise entre 0 et 4 cm
 Le terme "Marche" est utilisé pour une hauteur comprise entre 5 et 20 cm

Sous réserve de modifications techniques.
 Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des VEFA (+/- 5%).
 Le mobilier est représenté à titre indicatif. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.